

Ridderkerk, 19 september 2017

Gemeenteraad Ridderkerk  
Koningsplein 1  
2981 EA Ridderkerk



Betreft: Gebiedsvisie P.C. Hoofdstraat en omgeving

Geachte leden van de gemeenteraad,

Jongeren in Ridderkerk gaan graag op stap. Sommige gaan daarvoor naar Rotterdam, maar er is ook een groep die het liever dicht bij huis zoekt. Deze groep kan je vinden bij de Loods, de Gooth en PleXat aan de P.C. Hoofdstraat en omgeving. Deze jongerencentra zijn niet alleen dicht bij huis, maar ook op een plek waar ze niet tot last zijn van de omwonenden. Helaas lijkt dit verloren te gaan door de nieuwe gebiedsvisie P.C. Hoofdstraat en omgeving.

Voor de P.C. Hoofdstraat en de omgeving is een gebiedsvisie gemaakt. In deze visie wordt beschreven dat de huisvesting voor de Loods en de Gooth wordt vervangen door een nieuw (verzamel-) gebouw met ruimte voor maatschappelijke of commerciële functies. Dit gebeurt pas na het vinden van passende vervangende huisvesting voor beide centra. Dit zou bijvoorbeeld ook in het nieuwe verzamelgebouw kunnen zijn.

Helaas zien wij dat met de huidige visie de jongerencentra nooit aan de P.C. Hoofdstraat kunnen blijven. In de gebiedsvisie staan namelijk plannen voor de bouw van appartementengebouwen op de hoek van de Geerlaan/Ridderstraat. Door appartementengebouwen te plaatsen tegenover een jongeren centrum vraagt de gemeente eigenlijk om ongewenste conflicten tussen bewoners en uitgaansjongeren.

Als jongerenraad adviseren wij daarom ook om de gebiedsvisie af te wijzen totdat er óf een passende vervangende huisvesting voor de jongerencentra gevonden is óf dat de plannen voor woningbouw op de hoek van de Geerlaan/Ridderstraat in dit gebied van tafel zijn. Onder een passende vervangende huisvesting verstaan wij dat de jongerencentra op een veilige en bevolkte plek van Ridderkerk geplaatst wordt zonder dat er overlast is naar omwonenden. Wij verwachten ook dat deze huisvesting in de buurt is bij de huidige huisvesting. Daarmee bedoelen wij dus rond het centrum van Ridderkerk.

Natuurlijk begrijpt de Jongerenraad Ridderkerk dat de gemeente graag zo snel mogelijk een duidelijke visie voor dit gebied wilt. Helaas is er aan onze eerdere feedback aan deze visie geen gehoor gegeven en vinden wij het dus noodzakelijk dat er een advies naar de raad wordt gestuurd. Het is van belang dat de jongerencentra bestaan en in een geschikte omgeving geplaatst zijn. Met de huidige gebiedsvisie zien wij dat echter niet gebeuren.

Samenvattend: Als jongerenraad adviseren wij om de gebiedsvisie af te wijzen tot dat er óf een passende vervangende huisvesting voor de jongerencentra gevonden is óf dat de plannen voor woningbouw in dit gebied van tafel zijn.

Namens de Jongerenraad Ridderkerk,

Karin Leijs – vicevoorzitter